

**Údarás Rialála**

**Seirbhísí Maoine**

**Property Services**

**Regulatory Authority**

**Comhaontú Seirbhísí Maoine**

**Talamh a Ligean ar Cíos**

**Gníomhaireacht Aonair**

**Nó**

**Comhghníomhaireacht**

**Nó**

**Ilghníomhaireacht**

Caithfear aghaidh a thabhairt sa Chomhaontú seo ar na Ceannteidil atá marcáilte i **gcló trom, a bhfuil líne fúthu agus a bhfuil réiltín(\*)** **lena dtaobh**.

**SCRIOS ROGHANNA A SHOLÁTHRAÍTEAR DE RÉIR MAR IS GÁ**

**1. \* Páirtithe don Chomhaontú**

Tá an Comhaontú seo idir:

**\*Ainm/Ainmneacha an Chliaint: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\*Seoladh: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Dá dtagraítear anseo feasta mar “an Cliant”).

**AGUS**

**\* Ainm an Ghníomhaire:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\* Ainm an Ghnó**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* **Seoladh an Ghnó:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* **Uimhir Theileafóin:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\* Mionsonraí Teagmhála Gnó Eile**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\*Uimhir Cheadúnais Gnó PSRA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 (Dá dtagraítear anseo feasta mar “an Gníomhaire”)

**2. \* Ceadúnas**

Deimhníonn an Gníomhaire gurb ionann iad agus sealbhóir an cheadúnais reatha chun an tseirbhís maoine seo a sholáthar, arna eisiúint ag an Údarás Rialála Seirbhísí Maoine faoin Acht um Sheirbhísí Maoine (Rialáil) 2011.

**3. \*An tSeirbhís Maoine atáthar le Soláthar**

Ceapann an Cliant an Gníomhaire chun seirbhís ligean ar cíos a sholáthar thar a gceann, don mhaoin a ndéantar cur síos uirthi i Sceideal 1 den chomhaontú seo.

**3.1** Is féidir aon seirbhísí breise, sa bhreis ar mhaoin a ligean ar cíos, a aithneofar tar éis tús a bheith curtha leis an gComhaontú seo, a chur le Sceideal II (Cuid I nó II nó III). Ba chóir don Ghníomhaire cóipeanna a atheisiúint de na cóipeanna sínithe den Chuid sin den Sceideal lena n-áirítear ann na seirbhísí breise a bheifear le soláthar. Ba chóir don Chliant cóip amháin a shíniú agus a thabhairt ar ais don Ghníomhaire laistigh de 7 lá oibre.

**3.2** Féadfaidh na Gníomhairí iarratas ar sheirbhísí a sholáthar nach mbíonn san áireamh sa Chomhaontú seo a dhiúltú.

**3.3** Ar mhaithe le freagraí éifeachtacha do chásanna éigeandála thar a bheith eisceachtúla (e.g. tuile, dóiteán, drochdhamáiste stoirme, etc.), ní dhiúltóidh Gníomhaire go neamhréasúnach iarratas ó Chliant seirbhísí a sholáthar a bheidh laistigh d’inniúlacht na nGníomhairí nó socrú a dhéanamh na seirbhísí sin a sheachadadh. Ní gá go gcuirfí deimhniú i scríbhinn, dá dtagraítear in 3.1, ar fáil sula gcuirfí seirbhísí éigeandála den sórt sin ar fáil ach soláthrófar iad laistigh de 7 lá oibre de sholáthar na seirbhíse.

**4. \* Cur síos ar an gComhaontú Gníomhaireachta** (scrios mar is cuí)

Is ionann an cineál comhaontaithe gníomhaireachta agus **Gníomhaireacht Aonair**. Mar Ghníomhaireacht Aonair, is é/í <**Ainm an Ghníomhaire**> an t-aon ghníomhaire ag a bhfuil an ceart an mhaoin a ligean ar cíos le linn tréimhse an chomhaontaithe seo.

Déanfaidh an Cliant an méid seo a leanas:

* ní ligfidh sé/sí an mhaoin ar cíos trí aon ghníomhaire eile do thréimhse an chomhaontaithe seo agus
* beidh sé/sí faoi dhliteanas táillí comhaontaithe a íoc leis an nGníomhaire, mar atá leagtha amach i gClásal 9.1 sa bhreis ar aon eisíocaíochtaí comhaontaithe eile arna leagan amach i gclásal 9.3, sa chás laistigh den tréimhse shonraithe i gclásal 10.3.2 d’fhoirceannadh an chomhaontaithe seo, go ligtear an mhaoin le duine:
* arna thabhairt isteach ag an nGníomhaire, nó
* le cibé a raibh idirbhearta ag an nGníomhaire leis/léi maidir leis an talamh, nó
* arna thabhairt isteach ag aon ghníomhaire eile, le linn thréimhse an chomhaontaithe seo.

**NÓ**

Is ionann an cineál comhaontaithe gníomhaireachta agus **Comhghníomhaireacht**. Mar Chomhghníomhairí, is iad <**Ainmneacha na nGníomhairí**> na gníomhairí amháin ag a bhfuil an ceart an mhaoin a ligean ar cíos le linn thréimhse an chomhaontaithe seo agus comhaontaítear na táillí atá leagtha amach i gClásal 9 den chomhaontú seo a roinnt.

Déanfaidh an Cliant an méid seo a leanas:

* ní ligfidh sé/sí an mhaoin ar cíos trí aon ghníomhaire eile do thréimhse an chomhaontaithe seo agus
* beidh sé/sí faoi dhliteanas táillí comhaontaithe a íoc leis an nGníomhaire, mar atá leagtha amach i gClásal 9.1 sa bhreis ar aon eisíocaíochtaí comhaontaithe eile arna leagan amach i gclásal 9.3, sa chás laistigh den tréimhse shonraithe i gclásal 10.3.2 d’fhoirceannadh an chomhaontaithe seo, go ligtear an mhaoin le tionónta:
	+ arna thabhairt isteach ag duine de na Gníomhairí, nó
	+ sa chás go raibh idirbhearta ag duine de na Gníomhairí leo maidir leis an maoin, nó
	+ arna thabhairt isteach ag aon ghníomhaire eile, le linn thréimhse an chomhaontaithe seo.

**NÓ**

Is ionann an cineál comhaontaithe gníomhaireachta agus **Ilghníomhaireacht**. <Tá **Ainm an Ghníomhaire**> ar cheann de roinnt Gníomhairí ag a bhfuil an ceart an mhaoin a ligean ar cíos le linn thréimhse an chomhaontaithe seo.

Déanfaidh an Cliant an méid seo a leanas:

* coimeádtar an ceart an mhaoin a ligean ar cíos trí aon ghníomhaire eile do thréimhse an chomhaontaithe seo agus
* beidh sé/sí faoi dhliteanas táillí comhaontaithe a íoc leis an nGníomhaire, mar atá leagtha amach i gClásal 9.1 sa bhreis ar aon eisíocaíochtaí comhaontaithe eile arna leagan amach i gclásal 9.3, sa chás go bhfuil tionóntacht socraithe ag an nGníomhaire agus go bhfuil tionónta tar éis glacadh leis sin.

**5. \* Mionsonraí na Maoine**

Tá tuairisc nó cur síos ar an maoin leagtha amach i Sceideal I den Chomhaontú seo.

**5.1 \* Luach Ligean ar Cíos atá Molta**

Meastar gur ionann an luach ligean ar cíos atá molta den mhaoin agus <**Luach Ligean ar cíos atá molta>** **NÓ** go dtitfidh sé idir **<Luach Ligean ar cíos atá molta ÍSEAL>** agus <**Luach ligean ar cíos atá molta ARD>**.

**5.2 \* Inneachair, Daingneáin agus Feistis**

Tá tuairisc nó cur síos ar inneachair, daingneáin agus feistis leagtha amach i Sceideal III den Chomhaontú seo.

**6. \*Tréimhse an Chomhaontaithe**

**6.1** Tionscnófar an Comhaontú ar an <**Dáte 1**> agus leanfaidh sin i bhfeidhm go dtí <**[Dáta 2/IMEACHT]**>.

**6.2** De bhun I. R. Uimh. 484/2013 - Rialacháin an Aontais Eorpaigh (Faisnéis do Thomhaltóirí, Cealú agus Cearta Eile) 2013, sa chás go mbeidh an LoE/PSA sínithe le Cliant aonair (agus ní Cliant Gnó) trí chianchonradh (e.g. Ríomhshíniú) nó ag áit **nach** ionann é agus áitreabh gnó na nGníomhairí, beidh feidhm le tréimhse “Mharana” de 14 lá.

Leis an tréimhse “Mharana” bíonn an Cliant i dteideal an LoE/PSA a chealú laistigh de 14 lá ón dáta a shíníonn an dá pháirtí an comhaontú.

**6.3 \* An Tréimhse atá Beartaithe le Ligean ar Cíos**

Is ionann an tréimhse atá beartaithe don ligean ar cíos agus <**AN TRÉIMHSE ATÁ BEARTAITHE**>.

**7. Oibleagáidí an Ghníomhaire**

**7.1** Comhlíonfaidh an Gníomhaire na seirbhísí ar bhealach maith agus éifeachtúil, go dúthrachtach agus leis an scil agus bainistiú a bheifí ag súil ó sheirbhísí maoine gairmiúil.

**7.2** Deimhníonn an Gníomhaire go bhfuiltear inniúil na seirbhísí riachtanacha atá de dhíth ón gCliant a chur ar fáil dó/di.

**7.3** Deimhníonn an Gníomhaire go ngníomhóidh siad chun leasa is fearr an Chliaint ag gach tráth agus deimhnítear nach bhfuiltear ar an eolas faoi aon choinbhleacht leasa a chuirfeadh isteach ar sholáthar na seirbhísí ar bhealach éifeachtúil agus gairmiúil.

**8. \*Oibleagáidí an Chliaint**

**8.1** Deimhníonn an Cliant gurb iad úinéir tairbhiúla iomlána na maoine atá faoi chaibidil, agus go bhfuiltear údaraithe gníomhú i ngach ní a bhaineann leis an gComhaontú seo.

**8.2** Deimhníonn an Cliant go bhfuil an mhaoin i gcaoi mhaith lena ligean ar cíos do thionónta agus go bhfuil gach córas pluiméireachta, leictreachais agus teasa seirbhísithe go hiomlán agus ag obair mar is cóir. Deimhníonn an Cliant go ndéanfar gach iarracht an mhaoin a choimeád de réir na n-íoschaighdeán do thithe ar cíos faoi Rialacháin na dTithe (Caighdeáin do Thithe ar Cíos) 2019 agus go ngníomhóidh siad go pras maidir le haon fhógraí a sheirbheálfaidh an tÚdarás Áitiúil iomchuí nó oifigigh eile i ndáil leis an maoin.

**8.3** Deimhníonn an Cliant go gcuirfidh siad an mhaoin ar fáil i mbail atá oiriúnach lena taispeáint agus go gcuirfidh siad an mhaoin ar fáil lena taispeáint ag an nGníomhaire ag gach am réasúnach.

**8.4** Sa chás go ligfeadh an Cliant aon chuid den mhaoin seachas tríd an nGníomhaire

ansin tá oibleagáidí an Chliaint leagtha amach i Sceideal IV.

**9. \* Táillí, Eisíocaíochtaí & Sonraisc**

**9.1 \* Táille / Coimisiún an Ghníomhaire & CBL**

Beidh táille an Ghníomhaire comhdhéanta de <**STRUCHTÚR TÁILLÍ**>.

**NÓ**

Sa chás gur ionann an struchtúr táillí agus céatadán den luach ligean ar cíos atá molta ansin is ionann táille an Ghníomhaire agus €<**TÁILLE RÍOFA**> **NÓ** idir €<**TÁILLE ÍSEAL RÍOFA**> and €<**TÁILLE RÍOFA ARD**> (sa chás go dtugtar an luach ligean ar cíos atá molta mar raon).

Beidh an táille faoi réir CBL ag an ráta a bhíonn i bhfeidhm ag an am (faoi láthair <**RÁTA CBL**>%).

Beidh an táille iníoctha leis an nGníomhaire ar <**sonraigh coinníoll (coinníollacha)** >.

**9.2 \* Costais Fógraíochta**

Beidh an Cliant faoi dhliteanas do gach costas fógraíochta a chomhaontaítear sa bhreis ar an táille ag 9.1.

**9.2.1** Fógróidh an Gníomhaire/na Gníomhairí an mhaoin atá mionsonraithe i Sceideal I ar <**FHOIRM/ÁIT CHOMHAONTAITHE STÁIT D’FHÓGRAÍOCHT MAOINE**>.

**9.2.2** Is ionann na costais fógraíochta (íoctha nó le bheith íoctha ag an nGníomhaire don Chliant agus thar ceann an Chliaint i ndáil le maoin a ligean ar cíos) atá comhaontaithe agus €<**COSTAIS FÓGRAÍOCHTA**> (gan CBL san áireamh).

Beidh na costais fógraíochta faoi réir CBL ag an ráta a bhíonn i bhfeidhm ag an am (faoi láthair <**RÁTA** **CBL**> %).

**9.2.3** Comhaontófar aon chostais fógraíochta breise roimh réidh leis an gCliant agus deimhneoidh an Gníomhaire é sin i scríbhinn. Beidh na costais fógraíochta comhaontaithe iníoctha <**sonraigh COINNÍOLL (COINNÍOLLACHA) Eile**>.

**9.3** **\* Costais & Eisíocaíochtaí**

Beidh an Cliant faoi dhliteanas do gach eisíocaíocht comhaontaithe a thabhaíonn an Gníomhaire. Is ionann na heisíocaíochtaí (i.e. íocaíochtaí a bhíonn déanta nó a dhéanfar nó costais a thabhaítear nó a thabhóidh an Gníomhaire don Chliant nó thar ceann an Chliaint i ndáil le maoin a ligean ar cíos) agus táthar comhaontaithe go dtí an tsuim €<**LUACH EISÍOCAÍOCHTAÍ**> (agus CBL san áireamh). Comhaontófar aon eisíocaíochtaí breise roimh réidh leis an gCliant agus deimhneoidh an Gníomhaire é sin i scríbhinn.

Beidh na heisíocaíochtaí comhaontaithe iníoctha <**sonraigh COINNÍOLL (COINNÍOLLACHA)**>.

**9.4 Costais maidir le Cothabháil agus Deisiúchán na Maoine**

<**DÉANFAIDH**> **NÓ** <**NÍ DHÉANFAIDH**> an Gníomhaire socruithe maidir le cothabháil riachtanach a chaithfear a dhéanamh le linn don mhaoin a bheith á ligean mar chuid den Bhainistiú ar an Ligean. Sa chás go socróidh an Gníomhaire go ndéanfar cothabháil agus deisiúcháin, (**comhaontófar caiteachas ar obair mar sin leis an gCliant sula ndéanfar an obair**) **NÓ** (<**sonraigh an leibhéal tarmligin** >) **NÓ** <**is é an Cliant a bheidh freagrach as gach costas a thabhóidh an Gníomhaire**>.

Tá an Cliant freagrach as cloí le Rialacháin na dTithe (Caighdeáin do Thithe ar Cíos) 2019 agus ní athróidh aon chothabháil nó deisiúcháin a dhéanfaidh nó a shocróidh an Gníomhaire faoin gComhaontú seo freagracht an Chliaint ina thaobh sin.

**9.5 Socruithe Sonraisc**

Asbhainfear táillí an Ghníomhaire, sa bhreis ar chostais fógraíochta, costais deisiúcháin agus chothabhála nó seirbhísí breise a dhéanfar ó na híocaíochtaí cíosa a gheobhaidh an Gníomhaire. Íocfar iarmhéid na híocaíochta cíosa leis an gCliant laistigh de **<Lá>** **NÓ** <**ag tráth nach déanaí ná 30 lá>**.Eiseoidh an Gníomhaire sonrasc a léireoidh an íocaíocht a fhaightear agus na hasbhaintí a rinneadh.

**NÓ**

Íocfar aon íocaíochtaí cíosa a fhaigheann an Gníomhaire, gan asbhaint, leis an gCliant laistigh de **<tréimhse shonraithe>** **NÓ** **<tráth nach déanaí ná 30 lá>** agus cuirfidh an Gníomhaire sonrasc chuig an gCliant i ndáil leis na táillí, na costais fógraíochta, costais chothabhála agus deisiúcháin agus aon seirbhísí breise eile a rinneadh.

**10. \* Foirceannadh an Chomhaontaithe**

**10.1 \* Tréimhse Fógra don Fhoirceannadh**

Féadfaidh ceachtar páirtí an Comhaontú seo a fhoirceannadh trí <**TRÉIMHSE FÓGRA>** i scríbhinn a thabhairt.

**NÓ**

Féadfar an Comhaontú seo a fhoirceannadh gan pionós ag aon am le comhthoiliú frithpháirteach na bpáirtithe.

**10.2 Imeachtaí Foirceanta**

Is féidir leis an gCliant an Comhaontú seo a fhoirceannadh gan fógra sa chás go mbeidh na nithe seo a leanas i gceist ó thaobh an Ghníomhaire:

1. go ndéanfaidh an Gníomhaire sárú ábhartha ar an gComhaontú agus go dteipeann ar an nGníomhaire an sárú sin a réiteach laistigh de <**SONRAIGH AN TRÉIMHSE**> ó fhaightear an fógra, i scríbhinn, ón gCliant; nó
2. gur duine aonair é/í an gníomhaire a cinneadh go bhfuil an sé/sí ina fhéimheach; nó
3. gur comhlacht corparáideach é a bhfuil deireadh curtha leis nó atá leachtaithe; nó
4. gur comhpháirtíocht é agus go ndearbhaítear go bhfuil duine de na comhpháirtithe ina fhéimheach; nó
5. go bhfuil a ceadúnas/cheadúnas ar fionraí, nach bhfuil an ceadúnas athnuaite nó go bhfuil cúlghairm déanta air; nó
6. go bhfuil coinbhleacht leasa i ndáil leis an gComhaontú seo agus nach dtoilíonn an Cliant, i scríbhinn, don Ghníomhaire leanúint ar aghaidh ag gníomhú don Chliant; nó
7. <**SONRAIGH COINNÍOLL (COINNÍOLLACHA) EILE**>.

Is féidir leis an nGníomhaire an Comhaontú seo a fhoirceannadh gan fógra sa chás go mbeadh na nithe seo a leanas fíor i leith an Chliaint:

* 1. go dteipeann ar an gCliant an méid atá dlite don Ghníomhaire faoin gComhaontú seo a íoc, nó
	2. go ngníomhaíonn nó go dteipeann ar an gCliant gníomhú chun cosc a chur ar an nGníomhaire oibleagáidí an Ghníomhaire a chomhlíonadh go cuí faoin gComhaontú seo, agus
	3. tráth a mbeidh fógra tugtha i scríbhinn ag an nGníomhaire faoi aon ní dá dtagraítear dó ag (a) nó (b) chun aghaidh a thabhairt ar nithe den sórt sin laistigh de <**SONRAIGH TRÉIMHSE**> d’fhógra mar sin a bheith tugtha, nó
	4. <**SONRAIGH COINNÍOLL (COINNÍOLLACHA) EILE**>.

**10.3 \* Iarmhairtí d’Fhoirceannadh an Chomhaontaithe**

**10.3.1** Nuair a bheidh an Comhaontú seo foirceanta beidh an Cliant faoi dhliteanas na nithe seo a leanas:

1. íoc as gach fógraíocht a comhaontaíodh, arna thabhú ag an nGníomhaire suas go dtí an dáta foirceanta, agus
2. íoc as táillí an Ghníomhaire, sa chás go mbeidh tionóntacht socraithe agus gur ionann an tionónta agus duine:
	1. arna thabhairt isteach ag an nGníomhaire, nó
	2. a raibh idirbheartaíochtaí aige/aici leis an nGníomhaire maidir leis an tionóntacht sular foirceannadh an Comhaontú; nó
	3. arna thabhairt isteach ag gníomhaire eile sular foirceannadh an Comhaontú, agus
3. íoc as aon táillí i ndáil le cothabháil agus deisiúcháin agus as seirbhísí breise eile a dhéanfaidh an Gníomhaire suas go dtí dáta foirceanta an Chomhaontaithe seo.

**10.3.2** Ní bheidh an Gníomhaire i dteideal táille sa chás go mbeidh an mhaoin ligthe ar cíos níos mó ná <**SONRAIGH TRÉIMHSE**> tar éis fhoirceannadh an Chomhaontaithe seo.

**10.3.3** Nuair a bheidh an Comhaontú seo foirceanta beidh an Gníomhaire faoi dhliteanas na nithe seo a leanas:

1. ní chuirfidh sé/sí srian ar thabhairt isteach Gníomhaire nua, agus
2. faoi réir rialacháin Cosanta Sonraí, aistreofar gach taifead iomchuí a bheidh coimeádta arb ionann é agus maoin an Chliaint chuig an gCliant nó chuig duine arna ainmniú ag an gCliant, lena n-áirítear aistriú taifead leictreonach go pras agus gan mhoill agus in aon imeacht nach tráth nach déanaí ná <**SONRAIGH TRÉIMHSE>** lá tar éis an fhoirceanta.

**11. \* Cuntas an Chliaint**

**11.1 \* Cuntas Cliaint**

**Maidir le Comhaontuithe Comhghníomhaireachta/Ilghníomhaireachta - ní mór mionsonraí gach aon chuntas cliaint a sholáthar**

Is ionann Cuntas Cliaint an Ghníomhaire i ndáil leis an gComhaontú seo agus <**AINM AN CHUNTAIS**> arna choimeád ag:

**Ainm an Bhainc:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Seoladh:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**11.2 \* Mionsonraí ar Airgead a Chur i dTaisce**

Cuirfidh an Gníomhaire airgead a fhaightear i ndáil le tionóntacht i dtaisce i gCuntas Cliant an Ghníomhaire de réir na Rialachán (Airgead Cliaint) 2012 fán Acht um Sheirbhísí Maoine (Rialáil) 2011.

Is ionann an éarlais a bheidh á lorg ag an nGníomhaire agus <**SUIM NA HÉARLAIS**> **NÓ** <**AN MODH A ÚSÁIDFEAR CHUN AN ÉARLAIS A RÍOMH**> agus caithfear an éarlais a bheith faighte ag an nGníomhaire <**CATHAIN BA CHÓIR AN ÉARLAIS A BHEITH FAIGHTE**>.

Coimeádfar aon airgead a íocfaidh duine le Gníomhaire trí “éarlais áirithinte” chun an tionóntacht a chinntiú i gCuntas Cliant an Ghníomhaire. Nuair a ghlacfaidh an duine leis an tionóntacht, íocfar an “éarlais áirithinte” leis an gCliant mar chuid den íocaíocht cíosa. Sa chás nach nglacfar leis an tionóntacht, aisíocfar an “éarlais áirithinte” in iomlán chuig an íocaí.

Íocfar aon airgead a íocfaidh duine leis an nGníomhaire mar “éarlais slándála” a choimeádfar in aghaidh aon sárú a dhéanfaí ar an tionóntacht, mar dhamáistí nó sa chás nach n-íocfaí cíos, isteach i “gcuntas cliant” an Ghníomhaire. Íocfar an “éarlais slándála” <**leis an gCliant ach a gcuirfdh an tionónta tús leis an tionóntacht> NÓ** <**coimeádfaidh an Gníomhaire é ar threoir ón gCliant. Comhairleoidh an Gníomhaire an tionónta maidir le cá háit a gcoimeádfar an éarlais slándála agus cé a bheidh freagrach as aisíoc na héarlaise slándála ag cinneadh an léasa**.>

**11.3 \* Ús ar Airgead Cliaint**

Aisíocfar aon ús a bheidh curtha chun sochair Chuntas an Chliant i ndáil le hairgead a bheidh coimeádta ag an nGníomhaire i ndáil leis na Rialacháin (Airgead Cliaint) 2012 fán Acht um Sheirbhísí Maoine (Rialáil) 2011 (IR Uimh. 199/2012).

**12 \*Coinbhleacht Leasa**

**12.1** Deimhníonn an Gníomhaire nach bhfuil aon choinbhleacht leasa ann a chuireann cosc air/uirthi an tseirbhís maoine a sholáthar don Chliant.

**12.2** Sa chás go n-aithníonn an Gníomhaire, go bhfuil coinbhleacht leasa ann nó go bhféadfadh sé go mbeadh cuirfidh sé/sí, an Cliant ar an eolas, chomh luath agus atá sin indéanta, i scríbhinn maidir leis na himthosca.

**12.3** Cuirfidh an Gníomhaire an Cliant ar an eolas láithreach i scríbhinn sa chás go dtairgtear aon chineál dreasachta don Ghníomhaire i ndáil leis na nithe atá clúdaithe sa Chomhaontú seo.

**12.4** Ní gheobhaidh an Gníomhaire buntáiste, ó thaobh airgeadais ná eile, ó aon pháirtí nó ó sholáthróir seirbhíse a bhíonn gníomhach i ndáil le haon ní arna chlúdach sa Chomhaontú seo gan cead i scríbhinn a bheith faighte ón gCliant.

**13. \*Árachas Slánaíochta Gairmiúil**

**Maidir le Comhaontuithe Comhghníomhaireachta/Ilghníomhaireachta - ní mór mionsonraí gach aon pholasaí árachais a sholáthar**

Is é seo a leanas an chuideachta árachais a choimeádann clúdach árachais slánaíochta gairmiúil an Ghníomhaire:

**Ainm an Árachóra: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Seoladh: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Uimhir an Pholasaí:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**14. \* Taifid le coimeád ag an nGníomhaire**

Coimeádfaidh an Gníomhaire taifead ar na seirbhísí a sholáthrófar de bhun an Chomhaontaithe seo ar feadh tréimhse **6 bliana** tar éis tabhairt chun críche ligean na maoine.

Caomhnóidh an Gníomhaire taifid chuntasaíochta ar feadh tréimhse **7 mbliana**.

Taifid den sórt seo san áireamh:

* Cóip shínithe den Chomhaontú seo;
* An ráiteas táillí agus eisíocaíochtaí, lena n-áirítear aon ráiteas eatramhach;
* Cóip de gach ábhar bolscaireachta a bhaineann le soláthar seirbhíse na maoine;
* Cóip de gach cumarsáid a bhaineann leis an maoin, i scríbhinn agus go leictreonach araon, idir an Gníomhaire agus an Cliant;
* Cóip de gach cumarsáid a bhaineann leis an maoin, i scríbhinn agus go leictreonach araon, idir an Gníomhaire agus an Tionónta;
* Ráiteas (ráitis) den luach ligean ar cíos atá molta;
* Mionsonraí Cuntas Cliaint agus aon taifid airgeadais eile mar a fhorordaítear sna Rialacháin (Airgead Cliaint) 2012 fán Acht um Sheirbhísí Maoine (Rialáil) 2011.

**15. Force Majeure**

Ar mhaithe le freagraí éifeachtacha do chásanna éigeandála eisceachtúla (e.g. tuile, dóiteán, drochdhamáiste stoirme, etc.), ní dhiúltóidh an Gníomhaire go neamhréasúnach d’iarratas ó Chliant seirbhísí a sholáthar a bheidh laistigh d’inniúlacht an Ghníomhaire nó socrú a dhéanamh na seirbhísí sin a sheachadadh. Ní gá go gcuirfí deimhniú i scríbhinn ar fáil sula gcuirfí seirbhísí éigeandála den sórt sin ar fáil ach soláthrófar iad laistigh de 7 lá oibre de sholáthar na seirbhíse.

**16. An Léas a Shíniú**

Sa chás go soláthraítear léas chuig tionónta, ní shíneoidh an Gníomhaire an léas thar ceann an Chliaint ach amháin sa chás go bhfaightear údarú i scríbhinn sin a dhéanamh ón gCliant.

**17. \* Nósanna Imeachta Gearáin agus Cúitimh**

**17.1** Is féidir aon ghearán a bheadh ag an gCliant mar thoradh ar, nó ceangailte leis an gComhaontú seo a chur faoi bhráid an duine seo chun déileáil leis <**Ainm agus mionsonraí teagmhála an duine arb eisean/ise an pointe teagmhála don CHLIANT**>.

**17.2** Ní mór don Chliant an gearán a dhéanamh i scríbhinn chuig an duine atá luaite thuas.

**17.3** Breithneoidh an duine atá luaite thuas an gearán agus eiseofar freagra chuig an ngearánaí i scríbhinn laistigh de 10 lá oibre ó fhaightear an gearán.

**17.4.1** Sa chás nach réiteofar an gearán chun sástachta an Chliaint, féadfaidh an Cliant an t-ábhar a chur ar aghaidh chuig eadráin lena éascú ag eadránaí.  Is é/í an Cliant a ainmneoidh an t-eadránaí lena cheadú ag an nGníomhaire. Íocfaidh an dá pháirtí go cothrom costas an phróisis eadrána.

**17.4.2** Sa chás go mbeidh an Cliant míshásta leis an bhfreagra ar an ngearán a fhaightear

 ón nGníomhaire, féadfaidh an Cliant gearán a dhéanamh chuig:

 An tÚdarás Rialála Seirbhísí Maoine

 Foirgnimh na Mainistreach,

 Bóthar na Mainistreach,

 An Uaimh,

 Co. na Mí.

 C15 K7PY

**18. \*Ráiteas oibleagáidí ar an nGníomhaire de bhun alt 42 agus 43 den Acht um Cheartas Coiriúil (Sciúradh Airgid agus Maoiniú Sceimhlitheoireachta) 2010 (arna leasú)**

Tá dualgas ar an nGníomhaire faoi *alt 42 agus 43 den Acht um Cheartas Coiriúil (Sciúradh Airgid agus Maoiniú Sceimhlitheoireachta) 2010* (arna leasú) tuairisciú chuig an nGarda Síochána agus chuig na Coimisinéirí Ioncaim faoi aon idirbhearta amhrasacha agus idirbhearta a mbeadh áiteanna ainmnithe faoi alt 32 den Acht sin i gceist.

**19. Slánaíocht**

**19.1** Níl aon dliteanas ar an nGníomhaire:

1. d’aon chaillteanas mar thoradh ar aon drochbhail, locht nó dainséar bunúsach (folaithe nó eile) sa mhaoin; nó
2. d’aon drochbhail, locht nó dainséar bunúsach (folaithe nó eile) sa mhaoin, agus dá réir slánaíonn an Cliant an Gníomhaire in aghaidh gach éileamh, achainí, cailliúintí nó imeachtaí a bhaineann le nó mar thoradh ar aon drochbhail, locht nó dainséar (folaithe nó eile).

**19.2** Slánaíonn an Cliant an Gníomhaire in aghaidh gach éileamh, achainí, cailliúintí nó imeachtaí a bhaineann le nó mar thoradh ar fheidhmíocht (nó neamh-fheidhmíocht) an Ghníomhaire dá oibleagáidí faoin gComhaontú seo **ach amháin** sa mhéid agus go mbaineann éilimh, achainí cailliúintí nó imeachtaí den sórt sin nó go mbítear mar thoradh ar iompar toiliúil nó neamart an Ghníomhaire.

**19.3** Ní bhíonn an Gníomhaire faoi dhliteanas an Chliaint má theipeann ar an nGníomhaire gníomhú ar aon ní atá de dhualgas air/uirthi a dhéanamh, sa chás go mbeadh an teip sin mar thoradh ar theip an Chliaint treoracha cuí a thabhairt agus/nó an cinneadh cuí a dhéanamh i ndáil le gníomhú mar sin.

**20. Gan aon Chaidreamh Comhpháirtíochta/Fostaí/Fostóra**

Ní chruthóidh aon ní sa Chomhaontú seo, nó ní bhreithneofar go gcruthófaí, comhpháirtíocht nó caidreamh fostóra agus fostaí idir na Páirtithe.

**21. An Comhaontú Iomlán**

Tagann an Comhaontú seo, ina bhfuil an comhaontú iomlán idir na Páirtithe i ndáil leis an ábhar a luaitear, in áit gach comhaontaithe a rinneadh roimhe seo agus aon tuiscint a bhí idir na Páirtithe. Ní athrófar é ach amháin i scríbhinn agus ní mór sin a bheith sínithe ag gach aon Pháirtí don Chomhaontú seo.

**22. Gan aon Ionadaíocht**

Admhaíonn na Páirtithe agus iad ag aontú leis an gComhaontú seo, go ndéantar sin ar an mbunús nach bhfuiltear ag brath ar aon ionadaíocht, baránta nó forálacha eile, ach amháin sa chás go soláthraítear sin go soiléir sa Chomhaontú seo. Fágtar gach coinníoll, barántaí agus téarmaí eile atá tugtha le fios ag an dlí reachtach nó an dlí coiteann as an áireamh anseo an méid agus is féidir sin arna cheadú ag an dlí.

**23. Scaradh**

Sa chás go ndearbhaíonn aon Chúirt nó údarás inniúil eile aon fhoráil den Chomhaontú seo a bheith ar neamhní nó nach féidir é a chur i bhfeidhm in iomlán nó i bpáirt, leanfaidh an Comhaontú seo a bheith bailí i ndáil leis na forálacha eile atá ann agus an chuid eile den fhoráil lena mbaineann.

**24. Tarscaoileadh**

Ní bhreithneofar aon tarscaoileadh ag ceachtar Páirtí de shárú ar aon fhoráil den Chomhaontú seo mar tharscaoileadh d’aon sárú ina dhiaidh sin den ní céanna nó aon fhorálacha eile atá ann.

**25. Dlí Rialaithe agus Dlínse**

Beidh an Comhaontú seo á rialú agus á fhorléiriú i ngach aon ghné i gcomhréir le dlíthe na hÉireann agus géillfidh na páirtithe go neamh-inchúlghairthe do dhlínse Chúirteanna na hÉireann

**26. Cosaint Sonraí**

Próiseálfaidh **<AINM AN EINTITIS GNÓ>** d’fhaisnéis phearsanta ar fad de réir na ndlíthe um Chosaint Sonraí iomchuí. Féach ar ár Ráiteas Príobháideachais ar ár suíomh idirlín [cuir isteach an suíomh idirlín] chun tuilleadh faisnéise a fháil maidir le conas a bhaintear leas as do chuid faisnéise agus do chuid cearta i ndáil leis sin.

**NÓ**

Próiseálfaidh **<AINM AN EINTITIS GNÓ>** d’fhaisnéis phearsanta ar fad de réir na ndlíthe um Chosaint Sonraí iomchuí. Tá cóip den Ráiteas Príobháideachais ceangailte mar eolas duit.

**27. \* Sínithe**

**Ainm**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ainm:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Gníomhaire Ceadúnaithe agus sin amháin Cliant**

**Sínithe:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Sínithe:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Gníomhaire Ceadúnaithe agus sin amháin Cliant**

**Idirbheartaí**

**Uimhir an Cheadúnais. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Dáta**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Dáta:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Nóta 1: I gcás Comhaontuithe Comhghníomhaireachta, ní mór do gach Gníomhaire Litir Chomhaontaithe/ Comhaontú Seirbhísí Maoine aonair a shíniú agus dáta a chur leis.**

**Nóta 2: I gcás Comhaontuithe Ilghníomhaireachta, ní mór do gach Gníomhaire a Litir Chomhaontaithe/Comhaontú Seirbhísí Maoine aonair féin a shíniú agus dáta a chur leis lena gcliant.**

**Comhaontú Seirbhísí Maoine do Thalamh a Ligean ar Cíos**

**SCEIDEAL I**

***Mionsonraí na Maoine atá le Ligean ar Cíos***

**Seoladh na Maoine:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\*Uimhir Fóilió**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Caithfear uimhir fóilió na maoine a chur san áireamh (más cuí) agus in imthosca nuair nach mbíonn an seoladh dóthanach chun na mhaoin a aithint in iomlán is féidir léarscáileanna/líníochtaí na maoine a leasú de réir mar is cuí.)

**Tuairisc ar an Maoin:**

**CUID A**

**MAOIN CHÓNAITHE**

Scoite□ Leathscoite □ Dhá Leibhéal □ Teach Sraithe □ Árasán□

An Líon Seomraí Codlata: \_\_\_\_ An Líon. Seomraí Suí: \_\_\_\_

Achar Urláir Iomlán: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Méadar. Cearnach.

**Mionsonraí eile** (lena n-áirítear mionsonraí de throscáin a bheith ann nó gan aon troscán, áiteanna páirceála, etc.)**::**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

=======================================

**CUID B**

**TRÁCHTÁIL/TIONSCLAÍOCH**

**Tuairisc ar Mhaoin:** □ **Miondíol**

□ **Oifig**

□ **Tionsclaíoch**

□ **Eile**

Sonraigh le do thoil más “Eile”: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Achar Urláir Iomlán na Maoine atá faoi réir an léasa: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Méadar Cearnach. (Glan/Oll.)

(Léirigh cibé an glan-achar nó oll-achar atá ann)

|  |
| --- |
| **Úsáid an Achair** |
| **An líon Urlár.**(e.g. Urlár na talún, an chéad urlár | **Úsáid**e.g. Miondíol, Oifig) | **Achar**(Méadar Cearnach) | **ITZA\***(nuair is infheidhme) |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

\* Tagraíonn ITZA (Ó thaobh Zón A) don mhodh ‘zónála' ar chíosanna miondíola. Go simplí, tagraíonn ‘Zón A) d’achar an áitribh miondíola a thiteann laistigh de 6m domhain d’aghaidh an tsiopa. Is é ‘Zón B’ an domhain 6m laistiar de ‘Zón A’, is é ‘Zón C’ an domhain 6m laistiar de ‘Zón B’ agus mar sin de. Ligeann ITZA do phraghas in aghaidh an troithe cearnaithe a lua don chíos chun go mbeidh sé níos éasca cíosanna a chur i gcomparáid lena chéile.

An bhfuil aon Foréimsí Coimhdeacha ar Forléasadh (e.g. páirceáil carranna, áit stórála, clóis)
Tá□ Níl □

Má “Tá”, Tabhair sonraí le do thoil: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Airde na sceimhleacha (Nuair is cuí – i méadair): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Méadar.

=======================================

**CUID C**

**Talamh Talmhaíochta**

Achar i Heicteáir: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Reachtaireacht** | **Conacra** | **Foraoiseacht** |
| **Úsáid** | **ha** | **ha** | **ha** |

**Mionsonraí den Obair a bheidh le comhlíonadh ag an Tionónta** (e.g. Fálú, Draenáil, Síolta a Chur arís, Fálta a bhaint, Aoladh, etc.): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Mionsonraí de na Foirgnimh** (e.g. Sciobóil, Cróite, etc.)**:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Comhaontú Seirbhísí Maoine do Thalamh a Ligean ar Cíos**

**SCEIDEAL II**

\*Sonraí de na seirbhísí a chuirfear ar fáil

**Cuid I: Seirbhísí Ligin**

(Tabhair faoi deara le do thoil nach liosta críochnaitheach é seo agus is féidir cur leis nó é a leasú chun cineál agus riachtanais uathúla gach aon mhaoine a léiriú)

* Déanfar cigireacht ar an maoin chun Luach Ligean ar Cíos atá molta a mheas.
* Glac grianghraif den taobh istigh agus den taobh amuigh den mhaoin d’fhonn riocht na maoine a bhrath.
* Déan margaíocht/fógraíocht ar an maoin.
* Taispeáin an mhaoin do thionóntaí ionchais.
* Lorg <SONRAIGH AN LÍON> teistiméireachtaí ó thionóntaí ionchais/ déan scagadh ar thionóntaí ionchais/ lorg ráthóir *(Scrios más gá).*
* Tabhair teistiméireachtaí don Chliant lena mbreith a fháil sula síneofar an comhaontú tionóntachta.
* Comhaontaigh liosta a dhéanamh d’inneachair na maoine leis an tionónta.
* Tabhair cóip den liosta de na nithe sin don tionónta.
* Cinntigh go n-admhaíonn an tionónta go bhfuil an liosta de na nithe sin cruinn agus sínigh é.
* Faigh an léas, a sholáthair an Cliant, cinntigh go bhfuil sé sínithe ag an tionónta agus tabhair na heochracha (agus treoracha aláram slándála na maoine) don tionónta.
* Tabhair cóip de na “rialacha tí” don tionónta (sa chás go bhfuil an mhaoin mar chuid d’fhorbairt il-aonaid).
* Léigh na méadair [gáis/leictreachais/uisce/fóntais] agus aistrigh na fóntais sin chuig ainm an tionónta.
* Cuir an tionónta ar an eolas faoi na socruithe diúscartha dramhaíola.
* Cuir an tionónta ar an eolas faoi na socruithe do sheirbhísí mar leathanbhanda, teileafón, teilifíseán.
* Cuir an tionónta ar an eolas faoi mhionsonraí teagmhála le haghaidh deisiúcháin agus cothabhála.
* Cuir an tionónta ar an eolas faoi na socruithe d’íoc cíosa.
* Glac leis an éarlais áirithinte tionóntachta.
* Glac leis an éarlais slándála tionóntachta.
* Glac le haon réamhíocaíocht cíosa.
* Cláraigh an tionóntacht leis an mBord um Thionóntachtaí Cónaithe thar ceann an Chliaint.
* Eile [le comhaontú].

**Ainm**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ainm:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Gníomhaire Ceadúnaithe agus sin amháin Cliant[Priontáil Ainm]**



**Sínithe:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Sínithe:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Gníomhaire Ceadúnaithe agus sin amháin Cliant**

**Idirbheartaí**

**Uimhir an Cheadúnais. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Dáta**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Dáta:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\*Le síniú sa chás go ndéanfar leasuithe tar éis an Chomhaontaithe seo a bheith curtha i bhfeidhm**

**Cuid II: Bainistiú Ligin**

(Tabhair faoi deara le do thoil nach liosta críochnaitheach é seo agus is féidir cur leis nó é a leasú chun cineál agus riachtanais uathúla gach aon maoine a léiriú)

*Le linn na tionóntachta*

* Socrófar go mbaileofar an cíos agus d’íocaíocht chuig an gCliant laistigh de <SONRAIGH AM>.
* Déanfar cigireacht/cigireachtaí ar an maoin gach <LUAIGH CÉ CHOMH MINIC>.
* Ach a mbeidh cigireacht déanta ar an maoin, tabharfaidh an ceadúnaí tuarascáil (tuarascálacha) cigireachta i scríbhinn chomh maith le grianghraif den mhaoin laistigh agus lasmuigh don Chliant.
* Gníomhófar mar theagmhálaí do thionóntaí maidir le gach deisiúchán agus cothabháil agus socrófar de réir mar is gá do na nithe seo a leanas:

Deisiúcháin/athsholáthar ar rudaí a rinneadh damáiste dóibh.

Cothabháil ar mhíreanna agus ar sheirbhísí riachtanacha.

Fuinneoga a ghlanadh

An áit taobh istigh a ghlanadh

Na tailte a chothabháil

Obair chothabhála eile [mar a chomhaontaítear]

*Ag deireadh na tionóntachta*

* Na heochracha a fháil ar ais ón tionónta.
* Na cóid aláram slándála a [athrú] nó [socrú a dhéanamh iad a athrú].
* Na méadair [gáis/leictreachais/uisce/fóntais] a léamh agus nóta a dhéanamh dóibh.
* Cigireacht a dhéanamh ar an maoin (déan nóta d’aon athruithe atá feiceálach ón riocht tosaigh).
* Glac grianghraif den taobh istigh agus den taobh amuigh den mhaoin.
* Seiceáil an liosta d’inneachair na maoine.
* Tabhair cuireadh don tionónta a gcuid breathnóireachtaí féin ar an liosta inneachair/riocht na maoine/léamh na méadar fóntais a dhéanamh.
* [Lorg] nó [Socraigh go lorgófaí] na cuntais dheiridh do na fóntais éagsúla.
* Déan measúnú ar an méid obair dheisiúcháin/chothabhála a bheidh riachtanach agus comhairligh an Cliant dá réir.
* Ríomh an méid, más ann, den “bhanna éarlais tionóntachta” a chaithfear a asbhaint chun aon sárú ar an tionóntacht a chlúdach agus cuir sin in iúl don Chliant.
* Eile [le comhaontú].

**Ainm**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ainm:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Gníomhaire Ceadúnaithe agus sin amháin Cliant[Priontáil Ainm]**

**Sínithe:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Sínithe:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Gníomhaire Ceadúnaithe agus sin amháin Cliant**

**Idirbheartaí**

**Uimhir an Cheadúnais. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Dáta**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Dáta:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\*Le síniú sa chás go ndéanfar leasuithe tar éis an Chomhaontaithe seo a bheith curtha i bhfeidhm**

**Cuid III: Seirbhísí Breise**

(Tabhair faoi deara le do thoil nach liosta críochnaitheach é seo agus is féidir cur leis nó é a leasú chun cineál agus riachtanais uathúla gach aon mhaoine a léiriú)

Ag ullmhú do thionóntacht nua

Deisiúcháin/athsholáthar ar rudaí a rinneadh damáiste dóibh.

Cothabháil ar mhíreanna agus ar sheirbhísí riachtanacha.

Fuinneoga a ghlanadh

An áit taobh istigh a ghlanadh

Na tailte a chothabháil

Obair chothabhála eile [mar a chomhaontaítear]

**Ainm**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Ainm:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Gníomhaire Ceadúnaithe agus sin amháin Cliant[Priontáil Ainm]**

**Sínithe:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Sínithe:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Gníomhaire Ceadúnaithe agus sin amháin Cliant**

**Idirbheartaí**

**Uimhir an Cheadúnais. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Dáta**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Dáta:**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**\*Le síniú sa chás go ndéanfar leasuithe tar éis an Chomhaontaithe seo a bheith curtha i bhfeidhm**

**Comhaontú Seirbhísí Maoine do Thalamh a Ligean ar Cíos**

**SCEIDEAL III**

**\* Mionsonraí ar Inneachair, Daingneáin agus Feistis**

**Comhaontú Seirbhísí Maoine do Thalamh a Ligean ar Cíos**

**SCEIDEAL IV**

**\*Oibleagáidí an Chliaint**

**Nótaí**

1. Cóipeanna folmha den Fhoirm Shonraithe seo: Is féidir Comhaontú Seirbhísí Maoine a fháil ó shuíomh idirlín an Údaráis Rialála Seirbhísí Maoine (PSRA) ([www.psr.ie](http://www.psr.ie)). Is féidir leagan amach an Chomhaontaithe a atáirgeadh ar pháipéar nótaí sainchlóite an Ghníomhaire.
2. Agus an Fhoirm Shonraithe seo á dearadh, déantar soláthar do Chomhaontaithe le Gníomhaireacht Aonair, nó le Comhghníomhaireacht agus/nó le hIlghníomhaireachtaí. Laistigh de chuid de na rannóga den Chomhaontú seo, chun éascú leis an gcineál iomchuí Comhaontaithe, soláthraítear téacs roghnach ar an bhfoirm seo a fhéadfar glacadh leis nó a scrios de réir mar is cuí. Sa chás go bhfuil téacs curtha ar fáil agus nach bhfuil aon bhaint ag an téacs sin leis an gComhaontú seo, ba chóir an téacs iomchuí sin a scrios.
3. Ní mór do Ghníomhaire Ceadúnaithe PSRA agus an Cliant an Comhaontú seo a shíniú. Ní mór don dá pháirtí aon leasú a dhéantar ar an gComhaontú seo a shíniú.
4. Ba chóir na míreanna sa **TÉACS GORM** laistigh < > a athsholáthar leis an téacs cuí e.g. “…ar <**DHÁTA TOSAIGH>** agus…” d’fhéadfaí sin a athrú mar shampla chuig “…ar 10 Lúnasa 2016 agus…”.

Sna cásanna sin a bhfuil rogha téacs tugtha, ní mór réimse amháin den téacs a roghnú.

1. Tá na ceannteidil san Fhoirm Shonraithe **i gcló trom, tá líne fúthu agus táthar marcáilte le réiltín (\*)** agus seo cinn comhaontaithe a gcaithfear aghaidh a thabhairt orthu sa Chomhaontú Seirbhísí Maoine de réir Codanna 1 agus 3 de Sceideal 2 den Acht um Sheirbhísí Maoine (Rialáil) 2011 (tá na forálacha cuí tógtha amach ag Aguisín 1 atá leis an nótaí seo).

 Is ionann na téarmaí comhaontaithe san Fhoirm Shonraithe sin agus forálacha molta agus sin amháin agus ní ghlacann an tÚdarás Rialála Seirbhísí Maoine le haon dliteanas i ndáil lena n-iarratas nó lena n-infhorfheidhmitheacht.

 Féadfaidh an Cliant agus an Gníomhaire (Ceadúnaí) leasuithe a dhéanamh ar na téarmaí comhaontaithe sin agus/nó téarmaí éagsúla a aontú de na ceannteidil sin. Mar sin féin, is ar an nGníomhaire atá an fhreagracht a chinntiú sa chás go ndéanfar aon leasú ar an bhFoirm Shonraithe - an Comhaontú Seirbhísí Maoine agus/nó aon téarmaí éagsúla a aontú, go gcomhlíonfar na forálacha de Sceideal 2 den Acht um Sheirbhísí Maoine (Rialáil) 2011 i dtéarmaí soiléire agus cinnte.

1. Ar leithligh, tá na ceannteidil den chomhaontú atá i gcló trom agus sin amháin roghnach agus is féidir iad a scrios in iomlán nó a leasú de réir mar is cuí. Féadfaidh an Cliant agus an Gníomhaire téarmaí a chomhaontú freisin i ndáil le ceannteidil comhaontaithe nach bhfuil aon soláthar déanta dóibh san Fhoirm Shonraithe seo. Is ionann téarmaí breise an chomhaontaithe san Fhoirm Shonraithe seo agus forálacha molta agus sin amháin agus ní ghlacann an tÚdarás Rialála Seirbhísí Maoine aon dliteanas as leordhóthanach na gceannteideal agus/nó téarmaí comhaontaithe faoin gComhaontú Seirbhísí Maoine nó i ndáil lena bhfeidhmiú nó lena n-infhorfheidhmitheacht.
2. Sonraíodh an fhoirm seo PSRA/S43 Foirm C1 ar an **07 Deireadh Fómhair 2022** agus tagann an fhoirm in áit Foirmeacha PSRA/S43 C1-2018, a sonraíodh an 01 Deireadh Fómhair 2018.
3. Níl sé riachtanach Comhaontú Seirbhísí Maoine reatha a chur go leataobh chun an leagan athbhreithnithe seo den Chomhaontú Seirbhísí Maoine a úsáid. Mar sin féin, féadfaidh Cliaint agus Gníomhairí amhlaidh a dhéanamh má aontaíonn siad sin a dhéanamh.
4. De bhun I. R. Uimh. 484/2013 - Rialacháin an Aontais Eorpaigh (Faisnéis do Thomhaltóirí, Cealú agus Cearta Eile) 2013, sa chás go mbeidh an LoE/PSA sínithe le Cliant aonair (agus ní Cliant Gnó) beidh feidhm le tréimhse “Mharana” de 14 lá.:
* Sa chás nach mbíonn an Gníomhaire (ceadúnaí) agus an cliant i láthair in **áitreabh gnó an Ghníomhaire (an cheadúnaí)** ag an am a síníodh an LoE/PSA;
* Sa chás go sínítear an LoE/PSA go leictreonach.

Leis an tréimhse “Mharana” bíonn an Cliant i dteideal an LoE/PSA a chealú laistigh de 14 lá ón dáta a shíníonn an dá pháirtí an comhaontú.

**Aguisín 1**

**Cuid 1 agus Cuid 3 ó SCEIDEAL 2 den Acht um Sheirbhísí Maoine (Rialáil) 2011**

SCEIDEAL 2

Faisnéis a bheidh le Cur san Áireamh sna Comhaontuithe Seirbhísí Maoine

CUID 1

Comhaontuithe Seirbhísí Maoine — ginearálta

1. Beidh na nithe seo a leanas san áireamh i gcomhaontú seirbhísí maoine i ndáil le soláthar seirbhís maoine—

(a) ainm, uimhir chláraithe, seoladh gnó agus mionsonraí teagmhála gnó eile an cheadúnaí,

(b) aon ainm gnó de chuid an cheadúnaí,

(c) mionsonraí de na seirbhísí maoine a bheidh á soláthar ag an gceadúnaí,

(d) sonraí de chuid ábhar an chomhaontaithe (lena n-áirítear uimhir fóilió an talaimh, más cuí),

(e) an tsuim nó an ráta, de réir mar a bheidh, d’aon choimisiún nó táille eile atá iníoctha ag an gcliant faoin gcomhaontú agus na himthosca faoina mbeidh an coimisiún nó an táille, de réir mar a bheidh, iníoctha,

(f) sonraí den ráta de cháin bhreisluacha atá iníoctha,

(g) an tréimhse a mbeidh éifeacht faoin gcomhaontú ag cearta nó oibleagáidí an chliaint nó an cheadúnaí,

(h) fad achair an fhógra a chaithfear a thabhairt sa chás go ndéanfadh an cliant nó an ceadúnaí an comhaontú a fhoirceannadh agus na himpleachtaí a bheadh i gceist,

(i) ráiteas den oibleagáid (más ann), ar an gceadúnaí, de bhun alt 42 agus 43 den Acht um Cheartas Coiriúil (Sciúradh Airgid agus Maoiniú Sceimhlitheoireachta) 2010 tuairisciú chuig an nGarda Síochána agus chuig na Coimisinéirí Ioncaim faoi aon idirbhearta amhrasacha agus idirbhearta a mbeadh áiteanna ainmnithe faoi alt 32 den Acht sin,

 (j) deimhniú nach bhfuil aon choinbhleacht leasa ann a chuireann cosc ar an gceadúnaí an tseirbhís maoine a sholáthar,

(k) mionsonraí d’árachas slánaíochta gairmiúil an cheadúnaí,

(l) mionsonraí de na taifid a chaithfidh an ceadúnaí a choimeád i ndáil le seirbhísí maoine a bheidh á soláthar ag an gceadúnaí,

(m) ainm agus seoladh an bhainc ina bhfuil cuntais chliant an cheadúnaí,

(n) mionsonraí d’airgead a chuirtear ar taisce ag an gcliant chuig an gceadúnaí agus feidhmiú aon ús a shaothraítear ina thaobh, agus

 (o) nósanna imeachta gearáin agus cúitimh atá curtha in áit ag an gceadúnaí.

CUID 3

Comhaontú Seirbhísí Maoine do Thalamh a Ligean ar Cíos

3. Gan dochar do ghinearáltacht *Chuid 1,* beidh na nithe seo a leanas san áireamh i gcomhaontú seirbhísí maoine do thalamh a ligean ar cíos—

(a) an tréimhse atá beartaithe don ligean at cíos agus luach ligean ar cíos atá molta don talamh,

(b) tuairisc ar an gcineál gníomhaireachta (gníomhaireacht aonair, comhghníomhaireacht nó ilghníomhaireacht),

(c) i gcás táille nó coimisiún, sin léirithe mar chéatadán de luach ligean ar cíos atá molta don talamh—

1. sa chás go bhfuil *mír (a)* den sainmhíniú ar “luach ligean ar cíos atá molta” *in alt 2(1)* infheidhme, an tsuim iomlán measta atá iníoctha,
2. sa chás go bhfuil *mír (b)* den sainmhíniú ar “luach ligean ar cíos atá molta” *in alt 2(1)* infheidhme, an raon measta ina dtitfeadh an tsuim iomlán measta atá iníoctha,

(d) na téarmaí, nó na téarmaí atáthar faoi réir, a gcomhaontaíonn an cliant d’fhógraíocht an talaimh agus do shuim na heisíocaíochta fógraíochta,

(e) na hoibleagáidí (más ann dóibh) a bheidh i bhfeidhm maidir leis an gcliant sa chás go bhfaigheann an cliant féin réidh le haon chuid den talamh seachas tríd an gceadúnaí lena mbaineann, agus

(f) sceideal d’inneachair agus daingneáin agus feistis a bheidh le cur san áireamh sa ligean, más infheidhme.

[CRÍOCH LEIS AN SLIOCHT]